

Verbania, Einfamilienhaus in Vendita Örtlichkeit: Zoverallo



210 mq | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 3 | Zimmer: 5

ZOVERALLO - FREISTEHENDES HAUS MIT PRIVATEM INNENHOF.

IMMOBILIE, DIE EINER VOLLSTÄNDIGEN RENOVIERUNG BEDARF.

Im Zentrum von Zoverallo, nur wenige Minuten vom lebhaften Zentrum von Verbania Intra entfernt, bieten wir Ihnen dieses freistehende Haus von über 200 m² mit privatem Innenhof, komplett zu renovieren, auf mehreren Ebenen:

Im Zwischengeschoss befinden sich die Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit offener Küche, ein Schlafzimmer, ein Bad mit Dusche und ein Abstellraum. Über eine Wendeltreppe gelangt man in den Schlafbereich im Obergeschoss, der aus zwei Schlafzimmern, eines davon mit Balkon, einem Flur mit Balkon und einem Bad mit Dusche besteht.

Eine Außentreppe führt in den zweiten Stock mit einem separaten Eingang.

Im Untergeschoss befinden sich zwei Kellerräume und eine große Waschküche.

Draußen gibt es einen privaten Hof zur alleinigen Nutzung, der als Parkplatz genutzt werden kann.

Die Wohnung ist komplett renovierungsbedürftig, aber das Dach ist in gutem Zustand.

Dank der Größe und des doppelten Eingangs kann das Haus in zwei unabhängige und geräumige Wohneinheiten aufgeteilt werden.

Zoverallo ist ein Bruchteil der Gemeinde Verbania und liegt etwa 2,5 km vom Zentrum entfernt. Es ist ein ländliches Dorf am sonnigsten Hang des Monte Cimolo.

Die Stadt Verbania ist reich an botanischen Gärten und prächtigen Villen und ist das größte städtische Zentrum mit Blick auf den Lago Maggiore. Die Stadt liegt zwischen See und Bergen und bietet Ausflugsmöglichkeiten auf dem See und den Bergrouen im Hinterland, im Nationalpark Val Grande, am Monte Rosa und in den Ossola-Tälern. Es war schon immer das ideale Ziel für diejenigen, die die Entspannung des Urlaubs mit der Schönheit und Harmonie der Landschaft verbinden wollten.

Die antike Fußgängerzone ist voll von Geschäften, Bars und Restaurants, die die Altstadt zu jeder Jahreszeit beleben. Verbania verfügt über die gesamte Infrastruktur und ist mit den Verkehrsmitteln gut erreichbar.



Immobiliare Cannobio

Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
 info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
 P.IVA 01033790039



