

## Cannobio, Villa in Vendita Örtlichkeit: Cannobio



**550 mq | Badezimmer: 5 | Schlafzimmer: 8 | Zimmer: 13**

CANNOBIO - SEEFRONT.

PRÄCHTIGER ADELSPALAST AM SEEUFER

Dieser alte Adelspalast liegt an der wunderschönen Piazza Lago in Cannobio, direkt gegenüber dem "Porto Vecchio" und birgt in seinen zahlreichen Räumen noch die aristokratische und elegante Pracht der Vergangenheit.

Bezaubernd sind die zahlreichen Fresken an den Decken, die Marmorkamine, die Majolikaböden im Wohnbereich und die originalen Parkettböden im Schlafbereich. Es gibt zahlreiche Fenster und Balkone mit Blick auf den Lago Maggiore.

Das Anwesen erstreckt sich über mehrere Etagen und ist derzeit eine große und herrliche Wohneinheit, die leicht in mehrere unabhängige Wohnungen umgewandelt werden kann.

Im Erdgeschoss befinden sich der Eingang und zwei Kellerräume von ca. 60 qm;

Im ersten Stock, ca. 150 qm, befindet sich der Wohnbereich: drei große Wohnzimmer mit Balkon und Kamin, eine große Küche, eine Speisekammer, ein Bad und ein Abstellraum;

In der zweiten Etage, ca. 110 qm, befindet sich der Schlafbereich mit drei Schlafzimmern, alle mit Balkon und Seeblick, und zwei Bädern;

Auf der dritten Etage, ca. 140 qm, haben wir einen weiteren Schlafbereich mit fünf Schlafzimmern, vier davon mit Seeblick, zwei Bäder und eine herrliche und romantische Terrasse von ca. 27 qm mit Blick auf die umliegenden Dächer;

In der vierten Etage befindet sich ein geräumiges Dachgeschoss.

Die Eleganz und Raffinesse dieses edlen Palastes in Kombination mit der einzigartigen und fabelhaften Lage machen diese Immobilie zu einer seltenen, wertvollen und unwiederholbaren Gelegenheit.























