Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - 28052 Cannobio
Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400

Valle Cannobina, Rustico in Vendita

90 mq | : 2

CANNOBINATAL - ALPE PIANONI.

ZWEI RUSTIKOS ZUM RENOVIEREN MIT 13.500 QM. GRUNDSTÜCK

Dieses Anwesen besteht aus zwei rustikalen, komplett renovierungsbedürftigen Häusern und befindet sich auf der Alpe Pianoni im Cannobina-Tal, einer Alm, die nur wenige Autominuten von Cannobio entfernt ist. Sie ist von ca. 13.500 Metern Land umgeben, das zum Teil aus Grasland besteht und von einem Nadelwald umrahmt wird.
Die Alpe Pianoni erreicht man über die Provinzstraße Valle Cannobina und dann über die Privatstraße des Konsortiums, die zur Alm führt. Nachdem man das Auto geparkt hat, muss man etwa 10 Minuten zu Fuß weitergehen. Das Anwesen befindet sich im oberen Teil des ländlichen Kerns.
Das Hauptrustico, das etwa 80 Quadratmeter groß ist, erstreckt sich über zwei Ebenen. An der Seite befindet sich ein zweites Rustico von ca. 16 Quadratmetern.
Das Anwesen ist komplett renovierungsbedürftig und eine Erweiterung und eine andere Aufteilung der Volumen ist möglich.
Das Anwesen befindet sich inmitten der Natur. Das Land, mit einer Größe von ca. 13.500 qm, befindet sich in einem landwirtschaftlichen Gebiet und ist derzeit Waldgebiet.
Es ist ein idealer Ort für diejenigen, die die Einfachheit der Natur, die Ruhe und das langsame Vergehen der Zeit lieben.

Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039