Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - 28052 Cannobio
Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400

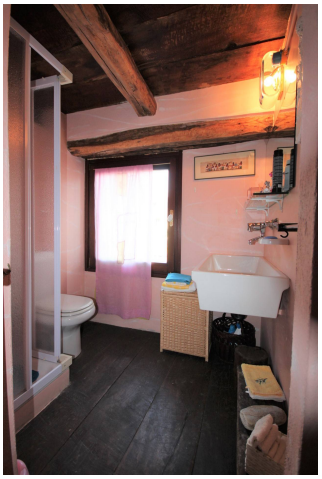
Valle Cannobina, Einfamilienhaus in Vendita

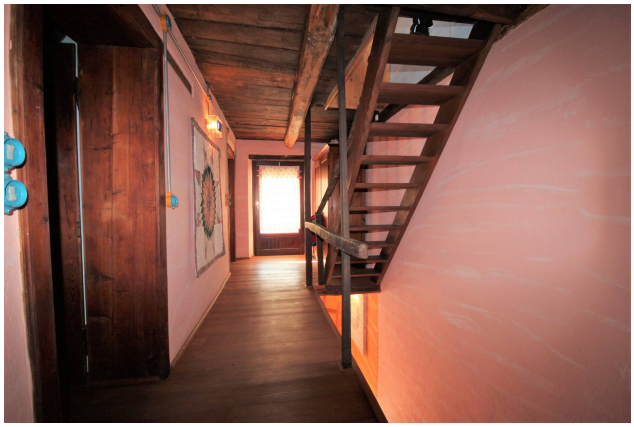
200 mq | : 2 | : 3 | : 7

Im Zentrum von Crealla, einem alten Dorf im Cannobina-Tal, befindet sich dieses schöne Einfamilienhaus, mit Garten und Blick auf das Tal darunter.
Das Haus, das unter Beachtung der Traditionen komplett renoviert wurde, hat den Charme der Vergangenheit.
Es ist auf mehreren Ebenen angeordnet, (ca 50 mq. pro Etage):
Im Erdgeschoss haben wir einen schönen Eingang, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und die interne Treppe zum 1. Stock.
Im ersten Stock befindet sich ein großes Wohnzimmer mit einem typischen Kamin und einem schönen Keramikofen, eine offene Küche. Die Innentreppe führt in den zweiten Stock.
Im zweiten Stock haben wir zwei weitere Schlafzimmer, einen Balkon, ein Badezimmer und Zugang zum großen Dachgeschoss.
Vor dem Haus befindet sich ein schöner Garten von ca. 40 qm.
Im Untergeschoss befinden sich ein Keller und eine Waschküche.
In unmittelbarer Nähe des Hauses, ca. 150 m., befindet sich ein großer öffentlicher Parkplatz. Crealla ist ein "autofreies Dorf", das nur zu Fuß bereist werden kann und für das Autos keinen Zugang haben. Es eignet sich für Farben, die Ruhe und Kontakt mit der Natur suchen.

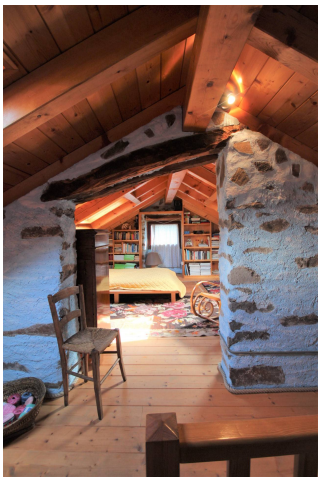
Crealla ist ein Dorf der Gemeinde Falmenta, etwa 600 Meter hoch im Oberen Cannobina-Tal und hat etwa dreißig Einwohner.
Bis 2001 war Crealla nur zu Fuß erreichbar, tausend fünfhundert Stufen trennten sie vom Rest der Welt und schließlich kam 2005 diese Straße, die für mehr als ein halbes Jahrhundert erwartet wurde.
Dank dieses Zustandes ist dieses alte Dorf intakt geblieben und hat seine Struktur, Architektur und Traditionen perfekt erhalten. Schön ist die kleine Kirche mit ihrem Kirchhof, auf dem viele Volksfeste stattfinden.
Die wichtigsten Ereignisse im Dorf sind der Karneval, das Fest des Schutzpatrons (St. Peter am 29. Juni), das Fest der Muttergottes am 15. August und die Kastanie (zweites Wochenende im Oktober). In der Weihnachtszeit verfügt die Via dei Presepi über 200 Krippen aller

Art.
Das kleine Gildo-Museum beherbergt antike Objekte, die für den Ort charakteristisch sind.
Crealla ist ein geeigneter Ort für Naturliebhaber.

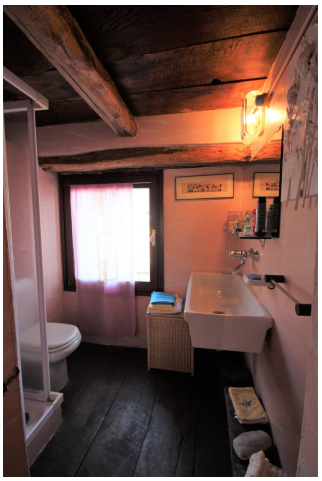


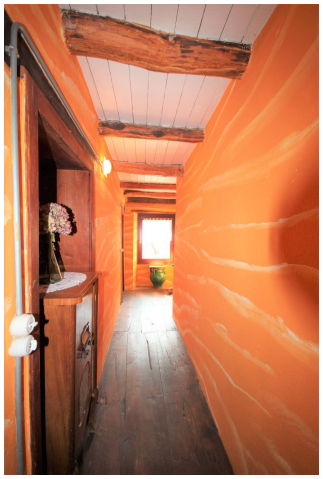


Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

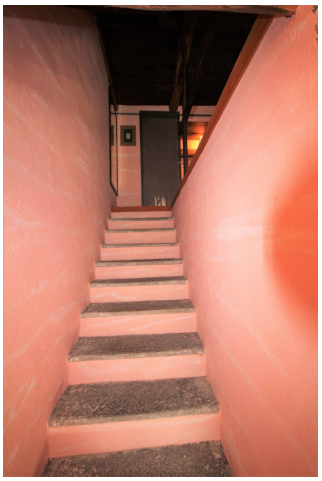


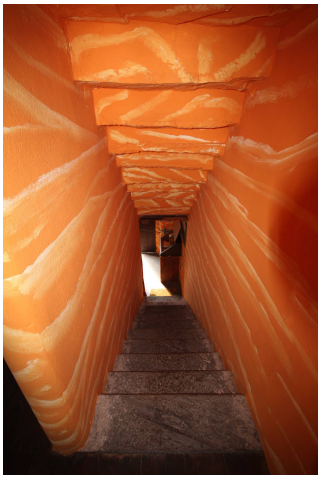
Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

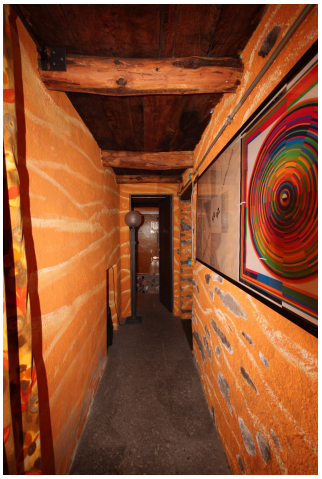


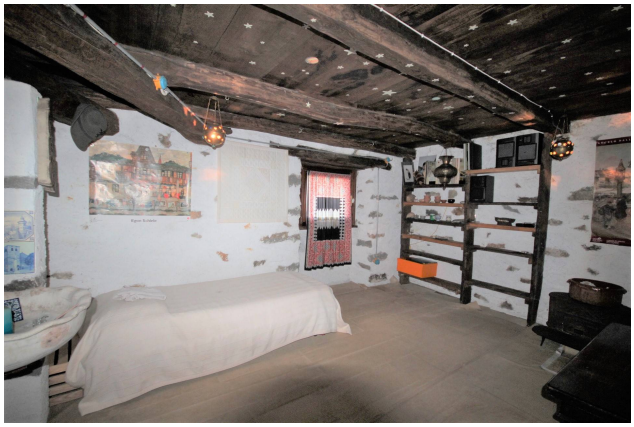


Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

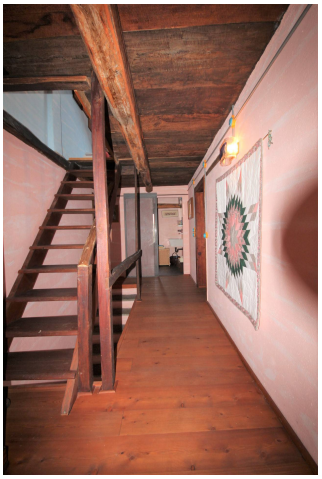








Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039



Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039