

Cannobio, Einfamilienhaus in Vendita



300 mq | : 2 | : 3 | : 9

Schönes und altes Anwesen im Zentrum von Cannobio, exklusiv für Liebhaber von Geschichte, Kunst und Kultur.

Diese Immobilie aus dem späten 16. Jahrhundert ist ein einzigartiges Anwesen: ein kleines "Schloss" im Herzen des "Borgo basso", das sich im Erdgeschoss durch 4 Eingänge, einen kleinen Innenhof, den kleinen Garten, der noch von den Stadtmauern umgeben ist, den Durchgang mit der kreuzförmigen Decke, die Taverne mit einem riesigen Kamin und der in die Wand eingebauten alten Küche, die zahlreichen Keller mit ursprünglichen Holzkastendecken und die alten Stein-Böden auszeichnet.

Die ursprüngliche Granittreppe führt zu der Wohnung im ersten Stock. Die hölzerne Eingangstür aus dem 17. Jahrhundert und der handgefertigte schmiedeeiserne Bolzen zeigen bereits die Bedeutung dieses edlen Anwesens.

Der Eingang ist geräumig und man kann sofort die schönen Terrakotta-Böden und Holzdecken sehen, die komplett restauriert sind und in allen Räumen des Hauses vorhanden sind. Wie es sich für ein elegantes Haus gehört, finden wir sofort das Arbeitszimmer, das durch einen Kamin von 1400 und zwei schöne Fenster mit Blick auf den Innenhof gekennzeichnet ist. Das Wohnzimmer ist elegant, geräumig und wurde kürzlich neu gestrichen. Der kleine Kamin und die schöne Holzterrasse zum Schlafbereich, mit Wachsmalerei, wo sich das große Hauptschlafzimmer, ein geräumiges Schlafzimmer und ein Bad mit Badewanne befinden. Beachten Sie die Majolika im Badezimmer "Valentino" unterschrieben. Interessant sind die Nischen in der Wand und die Innenfenster mit Granitfensterbänken. Die alten Türen aus altem Nussbaumholz kennzeichnen den Stil dieser raffinierten Umgebung.

Vom Wohnzimmer aus gehen wir in die Küche, die einen schönen Balkon mit Blick auf den privaten Garten hat und an die Küchen der Vergangenheit erinnert. Von hier aus führt die Treppe, in der sich die Speisekammer befindet, in das Obergeschoss, das ein Doppelzimmer mit eigenem Bad hat. Von der Küche aus gelangt man in den Garten, von dem aus man die vielen Keller, die Taverne mit einem großen Bogenfenster, den Heizungskeller und die nur wenige Meter entfernte Garage erreichen kann. Dieser charakteristische und reich an architektonischen Details und dank eines unabhängigen Zugangs ist dieser Bereich gut geeignet, ein Atelier zu werden.

Dies ist eine einzigartige Immobilie, wichtig, geeignet für kultivierte Menschen, die die Zentralität und Nähe von Geschäften, Restaurants, Bars, Lebensmittelgeschäften und dem See, der nur wenige Schritte entfernt ist, lieben.

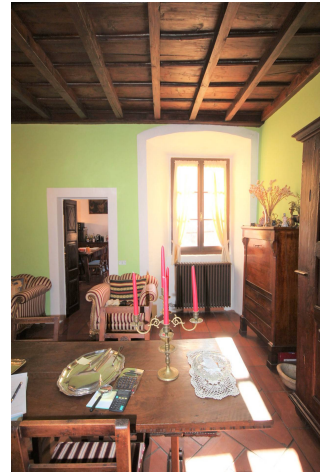
Cannobio, ist das erste italienische Dorf, das sich nach der Grenze zur Schweiz trifft. Es liegt am Ufer des Lago Maggiore und ist von grünen Bergen umgeben. Dank seiner herrlichen Lage ist Cannobio einer der wichtigsten und beliebtesten Urlaubsorte Italiens.

Sie hat einen sehr alten Ursprung, wie die Funde aus vorrömischer Zeit belegen. Viele der historischen Gebäude liegen elegant entlang der Straßen und Kopfsteinpflasterstraßen der Altstadt und Fußgängerzone.

Vom ältesten Teil der Stadt, dem "Borgo", erreichen wir das schöne Seeufer voller Arkaden, lebendig und touristisch, voller Bars, Restaurants und Geschäfte. Am Ende der Seepromenade, ab dem Strand "Lido" beginnt ein schöner Rad-/Fußgängerweg mit 8 km Wind auf der flachen Flusspromenade.

Cannobio bietet das ganze Jahr über zahlreiche künstlerische, kulturelle und musikalische Veranstaltungen an.







Immobiliare Cannobio

Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
 info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
 P.IVA 01033790039



