

Ghiffa, Casa in Vendita



130 mq | : 2 | : 2 | : 3

GHIFFA - CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO E VISTA LAGO.

Sulle primissime alture di Ghiffa, in posizione dominante, a metà tra le sponde del Lago Maggiore e la Santissima Trinità, si trova questa tipica abitazione lacustre, completamente ristrutturata, con vista lago e giardino.

La zona è tranquilla, ideale per coloro che scelgono di vivere nella tranquillità di un piccolo borgo, senza rinunciare alle comodità ed ai servizi della vicina città di Verbania.

L'immobile, libero su quattro lati, è circondato da un giardino di circa 150 metri, in parte adibito ad orto; dispone di ampi spazi vista lago ed angoli romantici dove trascorrere piacevoli momenti all'aperto.

Dalla terrazza si accede direttamente alla spaziosa zona giorno, che dispone di una cucina a vista completamente arredata ed attrezzata, un zona soggiorno ed un servizio; al piano di sopra è collocata la zona notte con due camere da letto, di cui quella padronale con balcone, un disimpegno, un comodo ripostiglio e, qualche gradino più in su il moderno bagno con doccia.

La scala interna collega l'abitazione con la cantina ed il locale tecnico.

L'immobile è stato completamente ristrutturato una decina di anni fa, è subito abitabile ed in perfetto stato. Non necessita di ristrutturazioni.

Completano la proprietà un box auto ed un parcheggio esterno, che si trovano a circa 100 metri di distanza dall'abitazione.

Con una breve passeggiata di circa 10 minuti si può raggiungere il lago Maggiore e la conosciuta "Trinità", o ancora fare una camminata sulla ricca rete sentieristica che si snoda nella natura.

Grazie alla posizione tranquilla ma vicina a tutti i servizi, alla disponibilità di spazi all'aperto, alla sempre piacevole vista lago e soprattutto alla immediata disponibilità, questa dimora è ideale sia come abitazione principale che come casa di vacanza.









