

Ghiffa, Casa in Vendita



115 mq | : 1 | : 2 | : 4

GHIFFA - SS. TRINITA'

VILLETTA A SCHIERA CON AMPIO TERRAZZO E VISTA LAGO

A Ghiffa, a soli 200 mt. dal Parco della Trinità, Patrimonio dell'UNESCO, in posizione tranquilla, dominante e soleggiata, proponiamo questa villetta a schiera in contesto trifamiliare, con splendida terrazza panoramica e piccolo giardino.

L'immobile, da terra a cielo, costruito nel 2007, è così composto:

Appartamento di circa 65 mq: soggiorno con cucina a vista ed accesso alla terrazza di 28 mq con stupenda vista sul lago Maggiore e sulle montagne circostanti; due camere da letto di cui una con accesso alla ampia terrazza e l'altra con vista sulla corte privata; bagno con doccia e finestra.

Al solarium di 65 mq con vista a 360° su lago e montagne, posto sul tetto dell'edificio, si accede tramite una scala esterna. Qui sopra si può posizionare una vasca idromassaggio e trascorrere in assoluta tranquillità momenti di relax. Il contesto offre privacy assoluta.

Al piano terra, con accesso indipendente, in strada privata, si trova un ampio locale hobby di 50 mq, con antistante il giardino di proprietà di circa 50 mq.

Sul retro della casa si trova la corte privata di circa 28 mq e due posti auto. Conclude la proprietà una cantina di 16 mq.

L'immobile, di recente costruzione ha riscaldamento autonomo a gas metano e non ha spese condominiali; non necessita di lavori ed è subito abitabile.

Questa graziosa dimora, a soli 2 km dalle spiagge del lago Maggiore, immersa nella natura e vicinissima alla ricca rete sentieristica, è adatta, a tutti coloro che amano il verde, il panorama unico e la quiete, ed è perfetto sia per residenti che come casa di vacanza.







