

Valle Cannobina, Rustico in Vendita



60 mq | : 1 | : 1 | : 2

FALMENTA □ CANNOBINA-TAL.

RUSTIKAL MIT TERRASSE UND BALKON.

Im Herzen von Falmenta, in leicht erhöhter Lage mit freiem Blick über das Tal, liegt dieses charmante Landhaus, das komplett renoviert und bezugsfertig ist und über eine geräumige Außenterrasse verfügt.

Um zu dieser Unterkunft zu gelangen, die sich in kurzer Entfernung vom Marktplatz und kostenlosen öffentlichen Parkplätzen befindet, fahren Sie in Richtung des historischen Zentrums.

Dieses weiße Haus mit seinen Verzierungen aus lokalem Stein wirkt einladend und respektiert die traditionelle Architektur.

Draußen empfängt Sie eine mit Schieferplatten gepflasterte Terrasse, auf der Sie essen oder ein gutes Glas Wein trinken und die Ruhe des Ortes genießen können.

Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit offener Küche und Balkon, einem geräumigen Schlafzimmer mit Balkon, einem Badezimmer und einem Flur.

Im Untergeschoss befinden sich zwei große Keller mit separaten Eingängen und eine Terrasse.

Dieses kleine Schmuckstück ist möbliert, sofort verfügbar und bedarf keiner Renovierung.

Es ist ideal für all jene, die die Einfachheit der Natur, Ruhe und Bergtradition suchen.

Falmenta ist ein kleines Dorf mit 160 Einwohnern und liegt im Herzen des Cannobina-Tals.

Es ist ein sonniges und gut erhaltenes Dorf, das einen spektakulären Blick auf den Berg Zeda und ein gut ausgebautes Wanderwegenetz bietet.

Die Region ist reich an Tradition und Geschichte. Noch heute tragen Frauen bei religiösen Feierlichkeiten in der Kirche San Lorenzo, die aus dem Jahr 1565 stammt, die traditionellen Trachten des Tals. Auch die alte Weinpresse aus dem 19. Jahrhundert ist sehenswert. Einheimische treffen sich im Circolo, um traditionelle Gerichte und ein gutes Glas Wein zu genießen.

Es liegt nur 13 km vom lebhaften Cannobio und dem Lago Maggiore entfernt.





