Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - 28052 Cannobio
Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400

Ghiffa, Einfamilienhaus in Vendita
Örtlichkeit: Frino



65 mq | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 1 | Zimmer: 2

GHIFFA FRINO DORF HISTORISCHES ZENTRUM.

RENOVIERTES DOPPELHAUS.

Im historischen Zentrum und der Fußgängerzone von Frino, einem Weiler von Ghiffa, befindet sich dieses charmante kleine Haus", das die Merkmale der typischen Häuser der alten Dörfer am Lago Maggiore bewahrt hat.
Das Haus ist ca. 65 m² groß, an drei Seiten frei und erstreckt sich über zwei Etagen.
Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnbereich mit Wohnzimmer und offener Küche; eine hölzerne Innentreppe führt zum Schlafbereich im Dachgeschoss. Das Schlafzimmer mit seiner sichtbaren Holzdecke verfügt über einen Holzbalkon und ein schönes Badezimmer mit Fenster und Dusche.
Das Objekt wurde renoviert, ist ab sofort verfügbar und bezugsfertig. Es verfügt über eine unabhängige Erdgasheizung, doppelt verglaste Holzfenster und Keramikböden.
Es liegt nur wenige Meter von zwei öffentlichen Parkplätzen entfernt, die sich direkt am Rande der Fußgängerzone befinden.
Diese Immobilie eignet sich ideal als Hauptwohnsitz für Bewohner, als Kapitalanlage und zur Kurzzeitvermietung oder als Zweitwohnsitz für touristische Zwecke.

FRINO.
Frino ist ein kleiner Weiler in der Gemeinde Ghiffa, wo sich auch eine alte mittelalterliche Burg befindet.
Es liegt etwa 1 km vom Lago Maggiore und 4 km vom Zentrum von Verbania entfernt.
GHIFFA

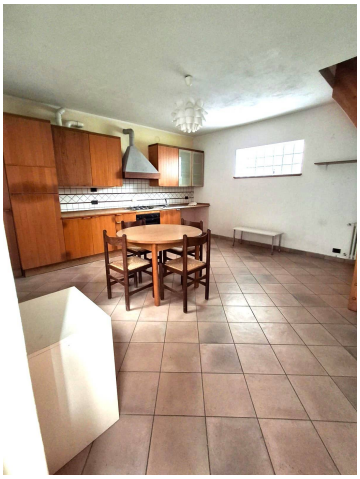
Ghiffa ist ein Dorf mit etwa 2.000 Einwohnern, eingebettet zwischen See und Bergen, auf einem kleinen Felsvorsprung mit traumhaftem Blick auf den Lago Maggiore. Es liegt nur zwei Kilometer von Verbania und 15 Kilometer von der Schweizer Grenze und Ascona entfernt. Das milde Klima, die üppige Vegetation und die farbenfrohen Gärten rund um die zahlreichen Villen machen einen Aufenthalt in diesem Dorf zu einem wahren Genuss.
Ghiffa ist reich an Kultur und Geschichte. Sehenswert sind die zahlreichen Kirchen mit ihren Fresken aus dem 15. und 16. Jahrhundert, das Hutmachermuseum und insbesondere das Naturschutzgebiet Sacro Monte della Santissima Trinità di Ghiffa. Das gesamte Gebiet des Naturschutzgebiets ist bewaldet, mit Ausnahme des monumentalen Barockkomplexes auf dem Sacro Monte, der die der Heiligen Dreifaltigkeit geweihte Kirche, drei Kapellen und den Säulengang des Kreuzwegs umfasst.
Im Sommer mangelt es am See nicht an Sport- und Folkloreveranstaltungen.









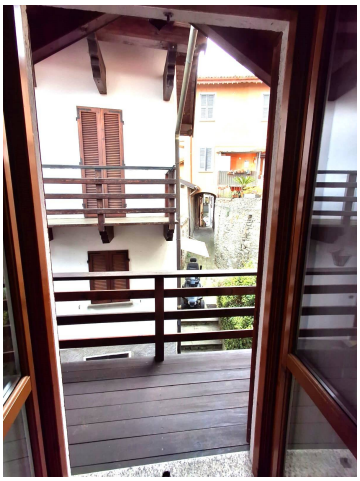


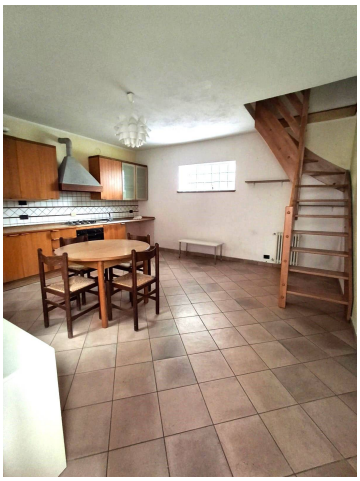


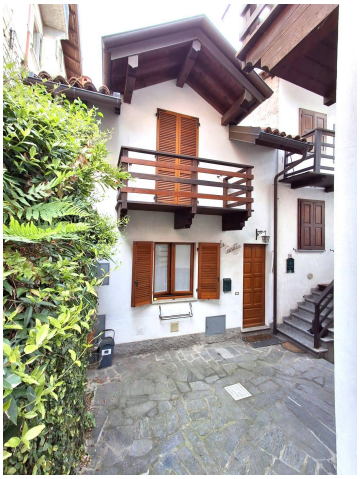




Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039



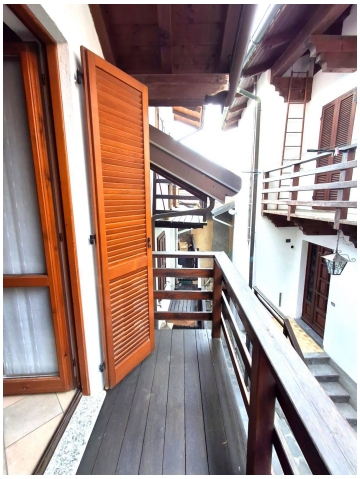












Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039