

Cannero Riviera, Einfamilienhaus in Vendita



104 mq | : 1 | : 2 | : 4

CANNERO RIVIERA.

FREISTEHENDES HAUS MIT SEEBlick, PARK UND GRUNDSTÜCK MIT ZUGANG ZUM SEE.

Dieses freistehende Haus mit Seeblick liegt etwas außerhalb der Gemeinde Cannero Riviera. Es ist von einem 3.000 m² großen Park umgeben und besticht durch seinen direkten Seezugang. Ideal für Bootsfahrer und alle, die den See lieben.

Das als "Hausmeisterhaus" bekannte Anwesen verfügt sowohl über eine Zufahrt als auch über einen Fußgängerzugang von der Staatsstraße SS34. Es befindet sich direkt am Eingang eines einst alten, herrschaftlichen Anwesens, das am Ende der Straße noch immer einsam und authentisch dasteht.

Das Anwesen umfasst ca. 100 Quadratmeter auf zwei Ebenen:

Im Erdgeschoss befinden sich Küche und Wohnzimmer mit einem privaten Innenhof; im hinteren Bereich befindet sich der Keller;

Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich mit zwei Schlafzimmern, eines mit Balkon und das andere mit zwei Balkonen, alle mit Seeblick; ein Badezimmer und ein Kleiderschrank.

Das Anwesen ist zwar bewohnbar, bedarf aber einiger Verbesserungen.

Eine besondere Erwähnung verdient der Privatstrand, der sich auf der anderen Seite der Hauptstraße befindet.

Das vollständig terrassierte, teilweise gärtnerisch gestaltete, 150 Quadratmeter große Grundstück führt zum Privatstrand. Es ist ein idyllischer, ruhiger Ort, an dem man die warme Sonne oder den kühlen Schatten hoher Bäume genießen und die Ursprünglichkeit des

Lebens am See erleben kann.
Möglichkeit, eine BOA anzufordern.





