Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - 28052 Cannobio
Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400

Cannobio, Einfamilienhaus in Vendita
Örtlichkeit: Traffiume



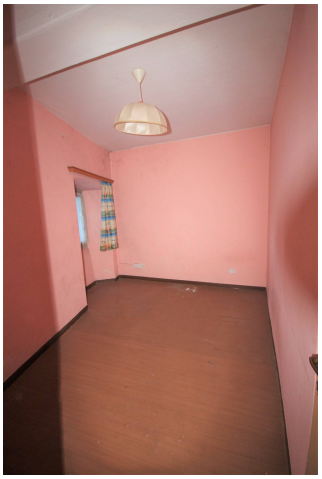
357 mq | Badezimmer: 5 | Schlafzimmer: 5 | Zimmer: 7

Cannobio - Traffiume Altstadt -
Das gesamte Gebäude vom Boden bis zum Himmel auf dem Platz von Traffiume, bestehend aus zwei Wohnungen und einem Raum für die gewerbliche Nutzung, alle mit separaten Eingängen.
A) Erdgeschoss: großer gewerblicher Raum von 130 Quadratmetern, mit Zugang von der Straße und dem Innenhof, Abstellraum, Toiletten, Innentreppe zum großen Keller im Untergeschoss.
B) Die Wohnung im 1. Stock, 135 qm, besteht aus einer großen Eingangshalle, einem geräumigen Raum mit Blick auf den Innenhof, einem Flur zu einem Wohnzimmer mit Balkon, einer Küche, 2 Schlafzimmern, eines mit Balkon, einem Bad, einem Hauswirtschaftsraum und einem großen Dachgeschoss.
C) Die Duplex-Wohnung von 90 qm setzt sich wie folgt zusammen: Im ersten Stock haben wir den Wohnbereich mit Eingang, Küche, Wohnzimmer mit Balkon, einem Flur, einem Schrank, der Ankleide, einem Bad, einem Balkon und einer Innentreppe, die zum Schlafbereich im zweiten Stock mit 2 Schlafzimmern, einem Atrium und einem großen Dachgeschoss führt. Unabhängige Heizung.
Das Gebäude ist teilweise renovierungsbedürftig.
Das Grundstück endet in einem privaten Hof.

















Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039









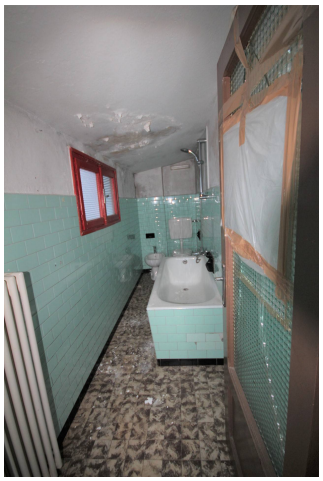








Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

















Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039









Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039