Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - 28052 Cannobio
Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400

Cannobio, appartamento trilocale in Vendita

110 mq | : 1 | : 1 | : 3

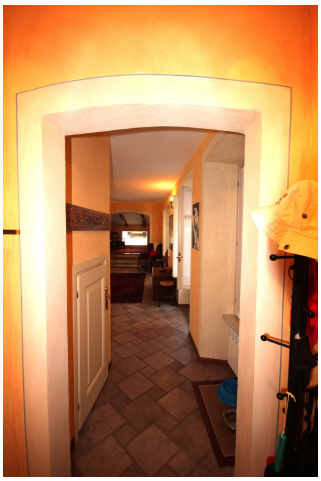
CANNOBIO – PIAZZA LAGO - SPLENDIDO APPARTAMENTO.

ELEGANTE APPARTAMENTO POSTO IN PALAZZO STORICO.

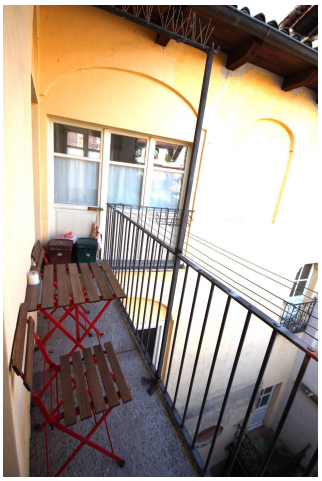
Situato nella zona più esclusiva di Cannobio, la Piazza Lago, proprio di fronte al Porto Antico, questo appartamento si trova al terzo ed ultimo piano di un palazzo storico.
Le origini nobili di questo fabbricato si riconoscono già dall'ingresso del palazzo: La corte interna, la scalinata in granito originale e la fontana a forma di conchiglia delineano già l'eleganza dell'appartamento.
Le scala, molto ampia, ben curata e luminosissima grazie alle grandi finestre, ci conduce all'appartamento, sito all'ultimo piano.
Ciò che incanta aprendo la porta di casa è sicuramente l'eleganza e l'armonia di colori mediterranei, caldi ed accoglienti.
L'ampio soggiorno, di circa 50 mq, ricco di finestre e con una moderna cucina a vista completamente accessoria, presenta due arcate simmetriche, al di là delle quali è posizionato un accogliente salotto, con pavimenti in parquet, caratterizzato da antichi "oblo" dai quali si scorge la piazza ed il lago.
Sul lato opposto, si trova una spaziosa camera da letto, con pavimento in parquet, che dispone di un grazioso vano da adibire a cabina armadio e di un balconcino con vista sulle case storiche del lungolago.
Di lato si trova il bagno, con doccia e balcone. Nel'ingresso si trova un piccolo e funzionale locale ad uso ripostiglio.
Per la ristrutturazione di questo alloggio, di oltre 110 mq, sono stati scelti materiali di ottima qualità e le finiture sono precise e curate.
L'appartamento è perfetto: raffinato, spazioso, ricco di finestre, armonico e confortevole.
La posizione inoltre è invidiabile: basta scendere le scale per trovarsi sulla bellissima Piazza Lago.
Possibilità di acquistare un garage ad € 25.000, posto a pochi passi: un vantaggio che garantisce comodità e funzionalità.
Questo immobile di classe, unico nel suo genere, è ideale per coloro che cercano un ambiente raffinato ed elegante, posto nel cuore antico di Cannobio.

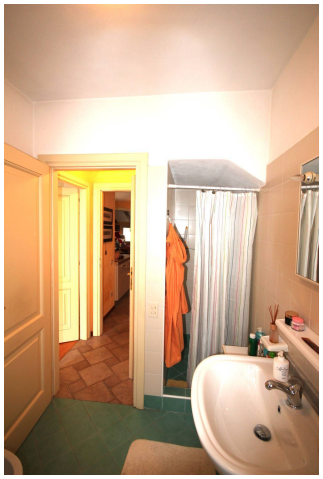
Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

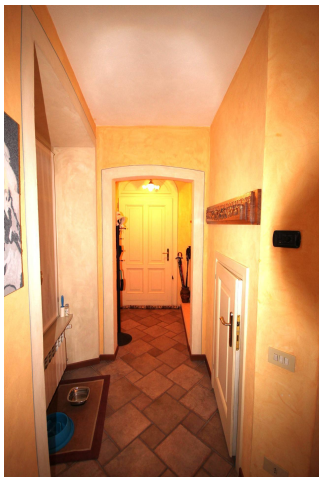


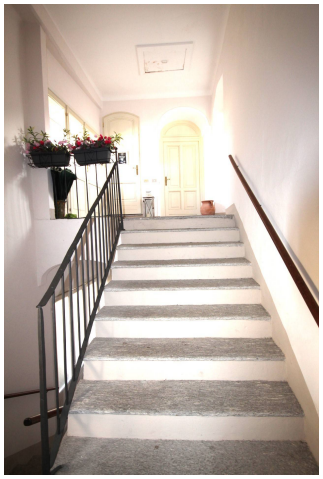
Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

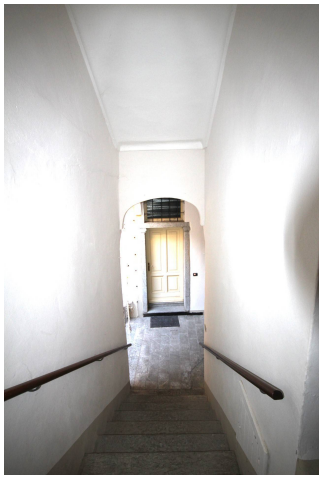




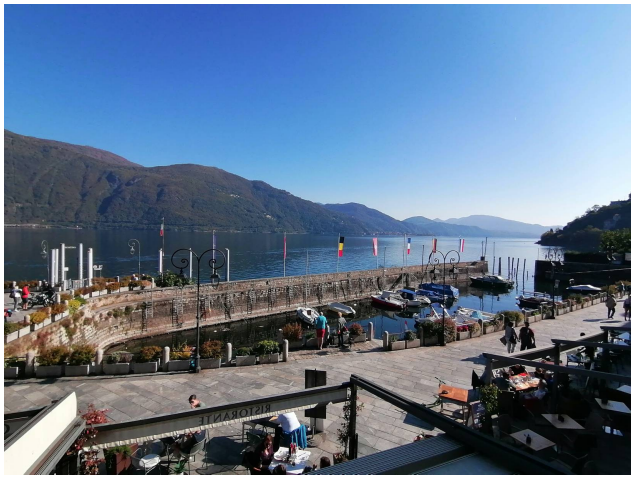
Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039







Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039



Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039