Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - 28052 Cannobio
Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400

Cannobio, appartamento trilocale in Vendita



80 mq | : 1 | : 2 | : 4

CANNOBIO CENTRO – ZONA LAGO.

AMPIO APPARTAMENTO TRILOCALE DA RISTRUTTURARE.

Vicinissimo alla splendida “Piazza Lago”, a ridosso del lungolago, nella zona più caratteristica e più richiesta di Cannobio, con il centro comodamente raggiungibile a piedi in pochi passi, si vende un ampio appartamento di circa 80 mq, posto al piano rialzato di una antica casa di pescatori.
L' immobile, luminoso e caratterizzato da numerose finestre, si compone di ingresso spazioso, zona giorno con cucina e soggiorno con balcone, due camere da letto di metrature generose, bagno finestrato, ripostiglio e cantina.

Le utenze di luce, gas e acqua sono indipendenti, ed inoltre non ci sono spese condominiali. Il tetto è stato appena rifatto.
Questo immobile necessita di una riqualificazione interna ed è quindi ideale anche per una diversa organizzazione degli spazi.
Con un sapiente restyling e la personalizzazione di materiali ed arredi, l’alloggio offrirebbe il meglio delle sue potenzialità e valorizzerebbe ancor di più il suo valore.

Una nota particolare va alla posizione dello stabile, che si trova proprio nel centro del nostro bellissimo paese. Infatti tutto è raggiungibile a piedi e senza l’uso dell’automobile, che si può parcheggiare in uno dei due parcheggi comunali posti nelle immediate vicinanze.
Grazie alla centralità, che permette di godere di tutti i servizi, delle comodità e delle infrastrutture che la Cannobio offre, rende questa dimora ideale sia come abitazione per famiglie che come investimento per affitti turistici.









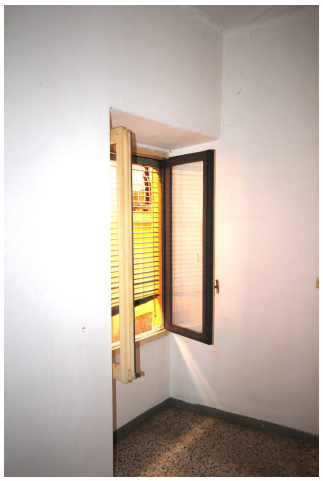


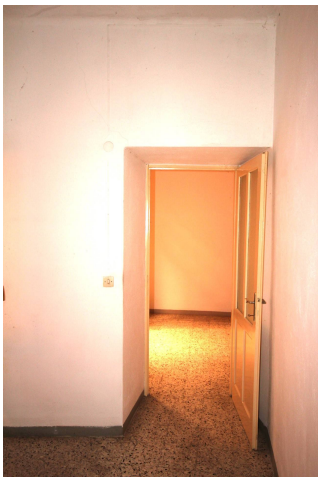






Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039















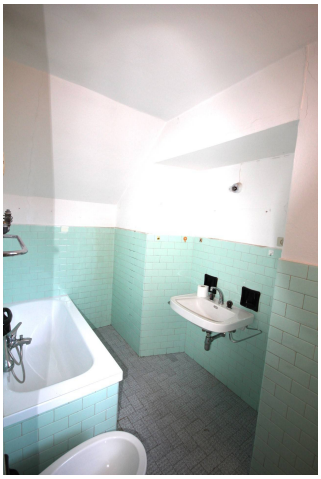


Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

















Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039



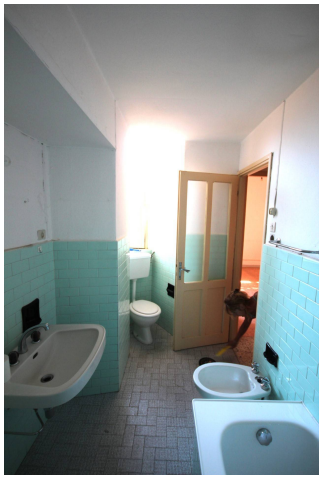


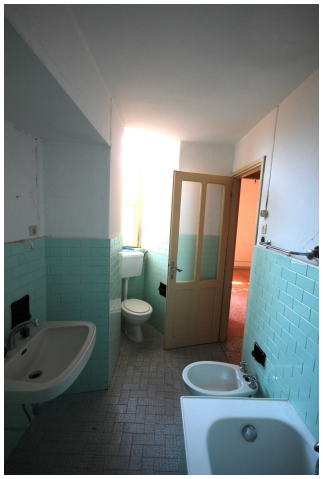












Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039







Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039