Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - 28052 Cannobio
Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400

Valle Cannobina, Casa in Vendita



200 mq | : 2 | : 3 | : 7

VALLE CANNOBINA FALMENTA LOCALITA' CREALLA. CARATTERISTICO RUSTICO RISTRUTTURATO CON GIARDINO. Nel centro di Crealla, antico paese della Valle Cannobina, si trova questa bella casa semi Indipendente, da terra a cielo, con giardino e vista sulla vallata sottostante. La casa, completamente ristrutturata nel rispetto delle tradizioni, ha lo charm dei tempi passati. E' disposta su più livelli di circa 50 mq. l'uno: Al piano terra abbiamo un bell' ingresso, un soggiorno, una camera, un bagno con doccia e la scala interna di accesso al 1° piano. Al 1° Piano troviamo un ampio soggiorno con un camino tipico ed una stupenda stufa in ceramica, la cucina è a vista, la scala interna conduce al 2° piano. Al 2° piano abbiamo altre due camere, un balcone, un bagno e l' accesso all'ampio locale mansardato. Al piano seminterrato troviamo una cantina e la lavanderia. Antistante la casa c'è un grazioso giardino di circa 40 mq A poca distanza, dalla casa, circa 150 m., c'è il capiente parcheggio pubblico. Crealla è un paese "auto-free" percorribile soltanto a piedi e le macchine non hanno accesso. E' adatto a colore che cercano la tranquillità ed il contatto con la natura. Crealla è una frazione del comune di Falmenta, a circa 600 metri di altezza nell'Alta Valle Cannobina e conta una trentina di residenti. Fino al 2001 Crealla era raggiunbile solo a piedi, millecinquecento gradini la separavano dal resto del mondo e finalmente nel 2005, è arrivata quella strada attesa per più di mezzo secolo. Grazie a questa condizione, questo antico paesino è rimasto intatto, conservando perfettamente la struttura, l'architettura e le tradizioni. Bellissima la piccola chiesa con il suo sagrato dove si svolgono numerose feste folklorisctiche I principali eventi del paese sono il carnevale, la festa del patrono (San Pietro il 29 giugno), la festa della Madonna del 15 agosto e la castagnata (secondo week end di ottobre. Nel periodo Natalizio, la Via dei Presepi conta oltre 200 presepi di ogni tipo. Piccolo Museo del Gildo ospita oggetti antichi caratteristici del luogo. Crealla è un luogo adatto per amanti della natura.





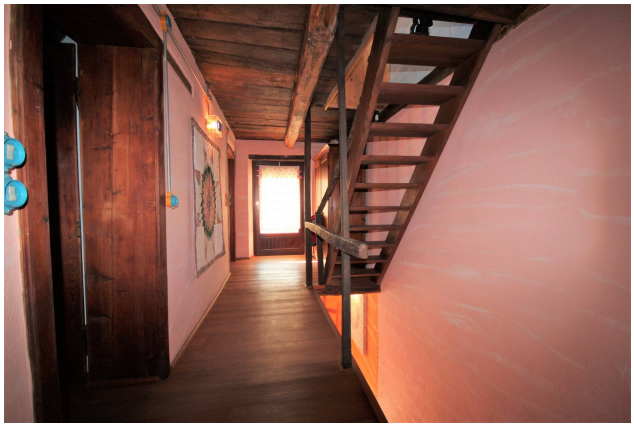




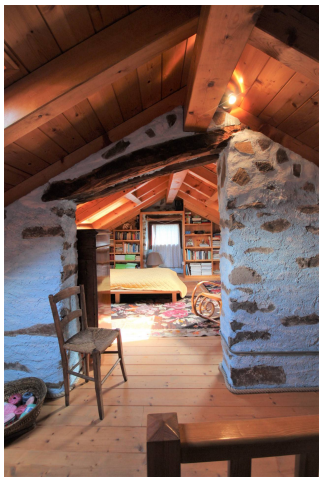








Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039









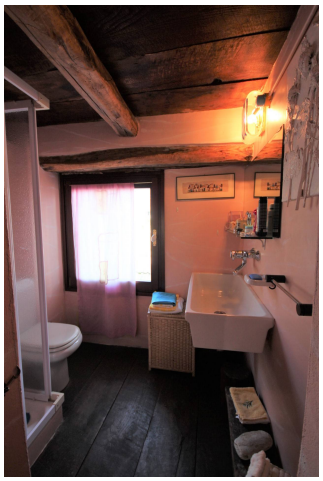








Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039





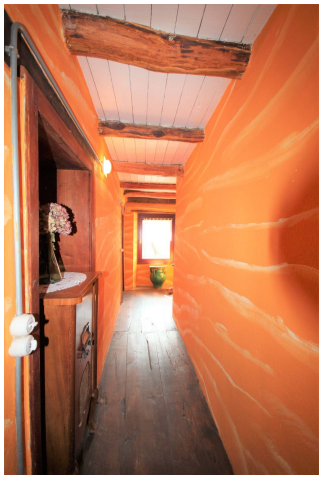




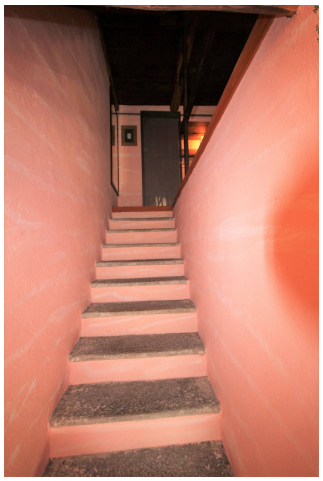




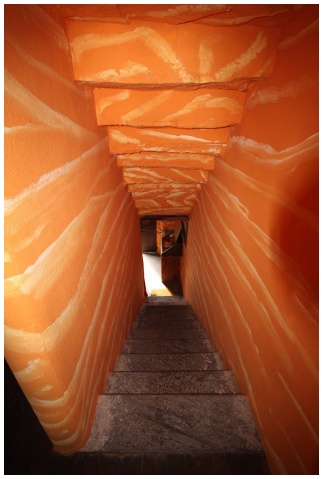


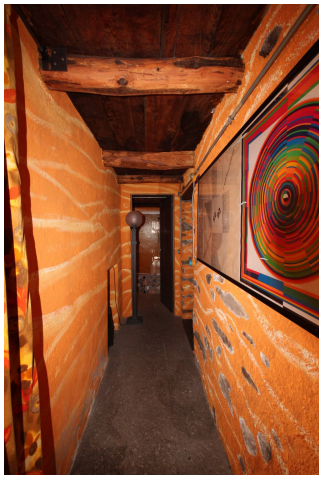


Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039



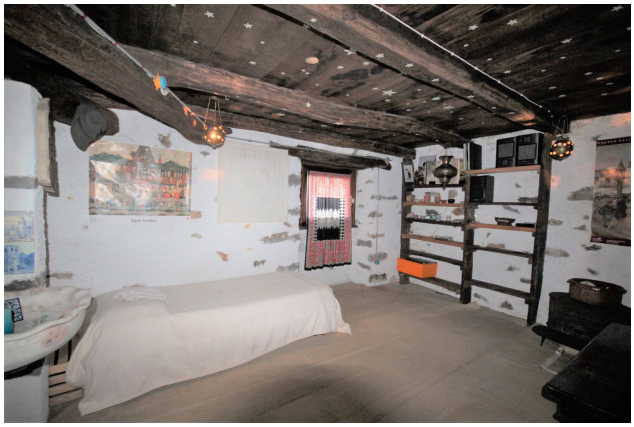














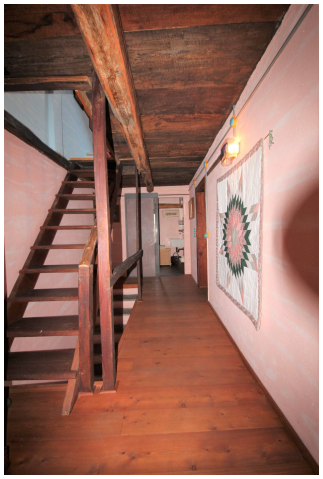
Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

















Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039









Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039